

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ)**

Δ/ΝΣΗ: ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1,
ΛΑΥΡΙΟ 19 500, ΤΗΛ: 22923 - 20132,
Α.Φ.Μ: 997803077, **Δ.Ο.Υ:** ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 9383901000
ΑΡ.ΑΑΗΤ: 1007.F00070.0001

Λαύριο, 5.12.2025
Αριθμ. πρωτ. 607

Ταχ. Δ/ση : Κουντουριώτη 1
Λαύριο 19500

Τηλέφωνα : 2292320132

E-mail : danetal.lavrio@gmail.com

Προς : Διοικητικό Συμβούλιο

Θέμα: «Εισήγηση για τη τροποποίηση του υπ' αριθμ. πρωτ. 484/7.10.2025 ιδιωτικού συμφωνητικού - χρονική παράταση της εκμίσθωσης χώρου αρμοδιότητας Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ. στην εταιρεία «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΗΛΙΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ISOLAR A.E.» για προσωρινή εναπόθεση εξαρτημάτων ανεμογεννητριών»

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 37/2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΑΝΕΤΑΛ περί αποδοχής της δωρεάν παραχώρησης χώρων και ακινήτων του Δήμου Λαυρεωτικής για χρήση και εκμετάλλευση, δυνάμει της υπ' αριθμ. 33/2024 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 40/2017 απόφασης του ίδιου φορέα,
2. Το καταστατικό της εταιρείας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 479/6.10.2025 επιστολή της εταιρείας «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΗΛΙΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ISOLAR A.E.» για την παραχώρηση χώρου έκτασης 22.000 τ.μ. για τη προσωρινή εναπόθεση εξαρτημάτων ανεμογεννητριών.
4. Την υπ' αριθμ. 78/2025 απόφαση ΔΣ της ΔΑΝΕΤΑΛ για την εκμίσθωση στην εταιρεία «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΗΛΙΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και τον διακριτικό τίτλο ISOLAR A.E.» τμήματος επιφανείας 12.000 τμ για προσωρινή εναπόθεση εξαρτημάτων ανεμογεννητριών.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 484/7.10.2025 ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης με αντάλλαγμα - εκμίσθωσης χώρου για την προσωρινή εναπόθεση μη

συναρμολογημένων εξαρτημάτων ανεμογεννητριών και παρελκομένων αυτών για την περίοδο από 7/10/2025 έως 6/12/2025.

6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 606/5.12.2025 αίτημα της εταιρείας «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΗΛΙΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ISOLAR A.E.» για τη χρονική παράταση της από 7/10/2025 μίσθωσης για τη προσωρινή εναπόθεση εξαρτημάτων ανεμογεννητριών, για ένα μήνα, το οποίο αφορά έκταση 5,3 στρεμμάτων εκ των 12 παραχωρηθέντων με την αρχική μίσθωση.

Προτείνεται η τροποποίηση του υπ' αριθμ. πρωτ. 484/7.10.2025 ιδιωτικού συμφωνητικού και η χρονική παράταση της μίσθωσης έκτασης 5,3 στρεμμάτων, κατά ένα μήνα, (7/12/2025 – 6/1/2026) με την εταιρεία «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΗΛΙΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ISOLAR A.E.» για προσωρινή εναπόθεση εξαρτημάτων ανεμογεννητριών με μηνιαίο μίσθωμα 15.900,00 € (3,00 € X 5.300 τ.μ.) πλέον του αναλογούντος ψηφιακού τέλους συναλλαγής 3,6%.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
της Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.)
ΕΔΡΑ: ΚΟΥΝΟΥΡΙΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500
ΤΗΛ: 22920 - 224132, FAX: 22920 - 22413
Α.Φ.Μ: 297803077, Δ.Ο.Υ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
E-mail: danetal.lavrio@gmail.com

Λουκάς Δημήτριος

Αίτημα αποθήκευσης εξαρτημάτων ανεμογεννητριών (iSOLAR)

Charis Kotsarinis <c.kotsarinis@skplus.gr>

5 Δεκεμβρίου 2025 στις 9:42 π.μ.

Προς: ΔΑΝΕΤΑΛ <danetal.lavrio@gmail.com>, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ <gimloukas0@gmail.com>

Κοιν.: iSOLAR | Panagiotis Konstas <pkonstas@isolar.gr>, Fotini Karampatsou <fotini@skplus.gr>, Argyris Iliadis <ailiadis@isolar.gr>

Καλημέρα σας,

σε συνέχεια του αρχικού μας αιτήματος και της αποθήκευσης εξαρτημάτων ανεμογεννητριών, αιτούμαστε παράταση της αποθήκευσης για ένα μήνα, λόγω καθυστερήσεων στα τεχνικά έργα για την μεταφορά των ανεμογεννητριών.

Το εμβαδό των εξαρτημάτων που παραμένουν στον χώρο είναι περίπου 5,3 στρέμματα.

Επισυναπτόμενο είναι το αίτημα παράτασης.

ΔΑΝΕΤΑΛ
Αριθμ. Πρωτοκόλλου
606/5.12.25

Με εκτίμηση,

Χάρης Κοτσαρίνης

From: ΔΑΝΕΤΑΛ <danetal.lavrio@gmail.com>

Sent: Tuesday, October 7, 2025 2:06 PM

To: Charis Kotsarinis <c.kotsarinis@skplus.gr>

Cc: iSOLAR | Panagiotis Konstas <pkonstas@isolar.gr>; Fotini Karampatsou <fotini@skplus.gr>; Argyris Iliadis <ailiadis@isolar.gr>; ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ <gimloukas0@gmail.com>

Subject: Re: Αίτημα αποθήκευσης εξαρτημάτων ανεμογεννητριών (iSOLAR)

[Κρυμμένο ανεφερόμενο κείμενο]



Αίτηση Παράτασης ΔΑΝΕΤΑΛ_iSOLAR.pdf
351K

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ)

Δ/ΝΣΗ: ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500
ΤΗΛ: 22923 - 20132, FAX: 22920 - 22413
Α.Φ.Μ: 997803077, Δ.Ο.Υ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 9383901000

Λαύριο,5/12/2025.....
Αρ. πρωτ.606.....

ΑΙΤΗΣΗ του/της

ΠΡΟΣ: Δημοτική Μονοπρόσωπη Ανώνυμη
Εταιρεία Ακινήτων Λαυρεωτικής.

Επώνυμο: ΗΛΙΑΔΗΣ

Αιτούμαστε παράταση της αποθήκευσης

Όνομα: ΑΡΓΥΡΗΣ

εξαρτημάτων ανεμογεννητριών σε εμβαδό

Όνομα Πατρός: ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ

περίπου 5,3 στρέμματα.

Όνομα Μητρός: ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ- ΜΑΡΙΑ

Ο λόγος της παράτασης είναι καθυστέρηση

Έτος Γέννησης: 1986

στην κατασκευή των τεχνικών έργων για την

Επάγγελμα: ΜΗΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

μεταφορά των εξαρτημάτων.

Δ/νση κατοικίας: ΒΟΥΚΑΜΒΙΛΙΑΣ 10-12

Πόλη: ΑΝΑΒΥΣΣΟΣ

Τ.Κ.:.....

E- mail: ailiadis@isolar.gr

Τηλεφ:

Κινητό: 6941616000

Α.Δ.Τ: Α00057797

Α.Φ.Μ: 132174046

Δ.Ο.Υ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Ο ΑΙΤΩΝ / Η ΑΙΤΟΥΣΑ

Λαύριο 05/12/2025

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΗΛΙΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ Α.Π.Ε.
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, 15125 - ΜΑΡΟΥΣΙ
ΤΗΛ: 2160705251
ΑΦΜ: 830324579 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 110137301000